

ДОГОВОР ОБ ИПОТЕКЕ № _____

Город Москва

«___» _____ 20__ года

ООО МКК «АЛЕКСУМ», регистрационный номер записи о внесении сведений в государственный реестр микрофинансовых организаций 1603045007905, ОГРН 1167746598623, именуемое в дальнейшем «ЗАЙМОДАВЕЦ», «ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ», в лице Генерального директора Тагункова Ростислава Юрьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и

ФИО (НО), ИНН _____, паспорт: _____, выдан _____, дата выдачи: _____.20__г., код подразделения: _____ зарегистрированная по адресу: _____, действующий _____, именуемый в дальнейшем «ЗАЛОГОДАТЕЛЬ», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Термины и определения

Используемые в настоящем Договоре нижеприведенные термины и определения имеют следующий смысл, равно применимый в единственном и множественном числе. Встречающиеся в настоящем Договоре термины, написанные с заглавной буквы, имеют значения, определенные в Договоре займа, если иное не определено настоящим Договором.

ЗАЕМЩИК	ФИО (НО), ОГРН _____, ИНН _____
Договоры займа	Договор займа № __ от _____.20__г., заключенные между ЗАЙМОДАВЦЕМ и ЗАЕМЩИКОМ.
Предмет залога (ИМУЩЕСТВО)	Объект недвижимого имущества , описание.
График платежей	Информационный расчет Ежемесячных платежей ЗАЕМЩИКА, составляется ЗАЙМОДАВЦЕМ и направляется (передается) ЗАЕМЩИКУ в целях информирования ЗАЕМЩИКА и достижения им однозначного понимания производимых по настоящему Договору платежей.
Ежемесячный платеж	Ежемесячный платеж ЗАЕМЩИКА в пользу ЗАЙМОДАВЦА, включающий сумму по уплате начисленных процентов в соответствии с Графиком платежей.
Процентный период	Период, за который начисляются проценты за пользование займом. 28 дней, 30 дней либо 31 день, в зависимости от количества дней в конкретном календарном месяце, за исключением Последнего процентного периода.
Первый процентный период	Период с даты, следующей за датой списания денежных средств с расчетного счета ЗАЙМОДАВЦА, по соответствующую дату следующего календарного месяца.
Последний процентный период	Период с даты предпоследнего ежемесячного платежа (согласно Графика платежей) по дату фактического исполнения ЗАЕМЩИКОМ обязательства по возврату кредита в полном объеме (обе даты включительно).
Просроченный платеж	Платеж (Ежемесячный платеж), неуплаченный полностью либо частично в сроки, установленные настоящим Договором, и включающий неуплаченные суммы по возврату кредита и/или уплате начисленных процентов.
ЕГРН	Единый государственный реестр недвижимости.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В обеспечение исполнения обязательств ЗАЕМЩИКА по Договорам займа, ЗАЛОГОДАТЕЛЬ передает в залог ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ принадлежащий ему на праве собственности Предмет залога. ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ преимущественно перед другими Кредиторами ЗАЕМЩИКА вправе получить удовлетворение своих денежных требований к ЗАЕМЩИКУ из стоимости Предмета залога.

1.2. Предметом залога обеспечиваются требования ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ в том объеме, какой они имеют к моменту их удовлетворения за счет Предмета залога.

1.3. ИМУЩЕСТВО, оценивается Сторонами по взаимному согласию в сумме — **000 000 (000 000)** рублей.

1.4. Заложенное ИМУЩЕСТВО остается у ЗАЛОГОДАТЕЛЯ в его владении и пользовании.

1.5. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ информирует ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ о том, что на дату заключения настоящего Договора вышеуказанное ИМУЩЕСТВО никому не продано, не подарено, не заложено, в споре, под арестом или запрещением не состоит, рентой, арендой, наймом или какими-либо иными обязательствами не обременено, а также лиц, обладающих правом пользования указанным ИМУЩЕСТВОМ, в том числе согласно ст. 292 Гражданского кодекса РФ, не имеется. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязуется не заключать любые договора аренды ИМУЩЕСТВА до даты полного исполнения ЗАЕМЩИКОМ своих обязательств по Договору займа.

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ настоящим подтверждает, что получил копии Договоров займа и Графики платежей, ознакомлен с их условиями и положениями.

Залогодержатель _____

Залогодатель _____

1.6. Согласно Договорам займа:

1.6.1. Заем предоставляется Заемщику на следующих существенных условиях:

1.6.1.1. Сумма займа по договору займа № ___ от ____.20__г. – **000 000 (000тысяч) рублей 00 копеек.**

- **Срок займа** по договору займа № ___ от ____.20__г. – **до «__» ____ 20__ года**, считая с даты, следующей за датой списания денежных средств с расчетного счета ЗАЙМОДАВЦА.

1.6.1.2. Сумма займа по договору займа № ___ от ____.20__г. – **000 000 (000 тысяч) рублей 00 копеек.**

- **Срок займа** по договору займа № ___ от ____.20__г. – **до «__» ____ 20__ года**, считая с даты, следующей за датой списания денежных средств с расчетного счета ЗАЙМОДАВЦА.

1.6.1.3. Сумма займа по договору займа № _____.20__г. – **000 000 (000 тысяч) рублей 00 копеек.**

- **Срок займа** по договору займа № ___ от ____.20__г. – **до «__» ____ 20__ года**, считая с даты, следующей за датой списания денежных средств с расчетного счета ЗАЙМОДАВЦА.

- **Процентная ставка по займам** – **0,000%** (Ноль целых процентов) в день, действующая со дня, следующего за днем списания суммы займа с расчетного счета ЗАЙМОДАВЦА, по дату фактического возврата займа (включительно).

- Повышенная процентная ставка по займу – **0,000%** (Ноль целых процента) в день, действующая в случае возникновения Просроченного платежа.

1.6.2. За пользование займом заемщик уплачивает ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ проценты. Проценты за пользование займом начисляются на Остаток суммы займа, исчисляемый на начало соответствующего Процентного периода, начиная со дня, следующего за днем списания суммы займа с расчетного счета ЗАЙМОДАВЦА, и по дату фактического возврата займа включительно по ставке из расчета **0,000%** (Ноль целых процентов) в день.

1.6.3. Заемщик возвращает заем и уплачивает проценты путем осуществления Ежемесячных платежей, а также платежа за Последний процентный период. Ежемесячные платежи уплачиваются с округлением до двух знаков после запятой по математическим правилам.

1.6.4. Заемщик перечисляет денежные средства, достаточные для совершения соответствующих платежей, а также для уплаты начисленной неустойки (при наличии) в нижеследующие сроки:

1.6.4.1. Ежемесячные платежи заемщика (кроме платежа за Последний процентный период) подлежат внесению не позднее срока, установленного в Графике платежей, и направляются на погашение процентов, начисленных на сумму задолженности.

1.6.4.2. Платеж за Последний процентный период по Договорам займа подлежит внесению не позднее срока, установленного:

- в п. 1.1.2. Договора займа № ___ от ____.20__г. (не позднее «__» ____ **20__ года**) и Договора займа № ___ от ____.20__г. (не позднее «__» ____ **20__ года**), и направляется на погашение суммы задолженности с учетом платежей, предусмотренных Договорами займа.

- в п. 1.1.3. Договора займа № ___ от ____.20__г. (не позднее «__» ____ **20__ года**), и направляется на погашение суммы задолженности с учетом платежей, предусмотренных Договором займа.

1.6.4.3. Ежемесячные платежи должны поступать на расчетный счет ЗАЙМОДАВЦА не позднее даты, указанной в графике платежей. При этом независимо от даты уплаты платежа в Процентном периоде размер Ежемесячного платежа, указанный в Графике платежей, не изменяется.

1.6.4.4. В случае совпадения последнего дня Процентного периода с выходным (праздничным) днем датой исполнения обязательств по уплате Ежемесячных платежей является первый рабочий день, следующий за указанным выходным (праздничным) днем, при условии поступления денежных средств на счет ЗАЙМОДАВЦА.

1.6.4.5. Датой исполнения обязательств в полном объеме является дата поступления на счет ЗАЙМОДАВЦА денежных средств в сумме Остатка суммы займа и начисленных по вышеуказанную дату обязательств (включительно), но не уплаченных процентов за пользование займом.

1.6.5. Размер Ежемесячного платежа рассчитывается на дату предоставления займа и может быть изменен в случае осуществления частичного досрочного исполнения обязательств по возврату займа в порядке, установленном Договором займа. Информация о размере Ежемесячных платежей указывается в Графике платежей, который предоставляется ЗАЙМОДАВЦЕМ ЗАЕМЩИКУ по факту выдачи займа, а также направляется ЗАЕМЩИКУ в порядке, указанном в п. 6.2 Договора займа, в случаях изменения размера Ежемесячного платежа на условиях Договора займа.

1.6.6. Платеж за Последний процентный период и платеж в счет полного досрочного возврата займа по Договору займа включает в себя платеж по возврату Остатка суммы займа и уплате начисленных, но неуплаченных процентов.

1.6.7. Условия досрочного погашения денежных обязательств Заемщиком:

1.6.7.1. **Досрочное исполнение обязательств осуществляется без ограничений.**

1.6.7.2. ЗАЕМЩИК направляет ЗАЙМОДАВЦУ заявление-обязательство о досрочном возврате займа не позднее чем за 3 (Три) календарных дня до даты предполагаемого досрочного платежа. Заявление-обязательство должно содержать информацию о сумме и дате предполагаемого досрочного платежа. При отсутствии

своевременно предоставленного ЗАЙМОДАВЦУ заявления ЗАЕМЩИКА ЗАЙМОДАВЕЦ вправе не учитывать досрочный платеж в указанную ЗАЕМЩИКОМ дату.

1.6.7.3. Сумма, заявляемая ЗАЕМЩИКОМ в качестве досрочного возврата займа, не включает в себя суммы очередного Ежемесячного платежа, Просроченных платежей, процентов, начисленных на Просроченные платежи.

1.6.7.4. После осуществления ЗАЕМЩИКОМ частичного досрочного возврата займа размер Ежемесячного платежа изменяется в сторону уменьшения, исходя из фактического остатка суммы займа, при этом срок возврата займа остается прежним. В указанном случае дополнительное соглашение в виде письменного документа к Договору займа не заключается. ЗАЙМОДАВЕЦ направляет (передает) ЗАЕМЩИКУ новый График платежей с учетом соответствующих изменений, при этом вышеуказанные действия рассматриваются как надлежащий способ изменения Договора займа. По отдельному соглашению Сторон может быть применен иной порядок изменения Графика платежей в связи с частично досрочным возвратом займа.

1.6.7.5. При осуществлении досрочного исполнения обязательств ЗАЕМЩИКА по возврату займа в полном объеме календарный месяц, в котором осуществлен указанный возврат займа, считается Последним процентным периодом.

1.6.8. Последствия возникновения Просроченного платежа:

1.6.8.1. ЗАЙМОДАВЕЦ начисляет повышенные проценты за пользование займом по ставке, установленной в п. 1.1.4 и 1.1.5 Договоров займа, на фактический остаток суммы займа на начало соответствующего Процентного периода, за период, равный количеству дней в соответствующем Процентном периоде и за каждый последующий календарный день просрочки по дату фактического погашения Просроченного платежа (включительно). Датой фактического погашения Просроченного платежа является дата поступления денежных средств в счет погашения Просроченного платежа на расчетный счет ЗАЙМОДАВЦА в сумме, достаточной для полного погашения Просроченного платежа с учетом повышенной процентной ставки, установленной в п. 1.1.4 и 1.1.5 Договоров займа.

1.6.8.2. При расчете повышенных процентов допускается их округление по истечении каждого Процентного периода, в котором Просроченный платеж не был уплачен, а также по факту его полной уплаты. Округление процентов производится по математическим правилам с точностью до копеек.

1.6.8.3. ЗАЙМОДАВЕЦ уведомляет ЗАЕМЩИКА об обязанности уплаты следующих сумм помимо суммы Ежемесячного платежа:

- суммы Просроченных платежей;
- суммы повышенных процентов.

1.6.8.4. В случае недостаточности денежных средств, поступивших от ЗАЕМЩИКА, для исполнения им обязательств по Договору займа в полном объеме, устанавливается следующая очередность удовлетворения требований ЗАЙМОДАВЦА:

- 1) в первую очередь – издержки ЗАЙМОДАВЦА по получению исполнения обязательств по Договору займа;
- 2) во вторую очередь – требование по уплате Просроченных платежей в счет уплаты процентов за пользование займом;
- 3) в третью очередь – требование по уплате повышенных процентов за пользование займом;
- 4) в четвертую очередь – требование по уплате Просроченных платежей в счет возврата суммы займа;
- 5) в пятую очередь – требование по уплате плановых процентов за пользование займом;
- 6) в шестую очередь – требование по возврату суммы займа.

1.6.8.5. ЗАЙМОДАВЦУ принадлежит право устанавливать очередность удовлетворения требований, указанные в п. 3.10 Договоров займа, вне зависимости от назначения платежей, указанных ЗАЕМЩИКОМ. Стороны пришли к соглашению о том, что ЗАЙМОДАВЕЦ вправе вне зависимости от очередности, установленной пунктом 3.10 Договоров займа, в первую очередь погасить требования по возврату Остатка суммы займа.

1.6.8.6. В случае допущения ЗАЕМЩИКОМ просрочки в Последнем процентном периоде проценты за пользование займом начисляются по дату исполнения обязательств включительно в полном объеме.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ обязуется:

2.1.1. Предоставлять возможность ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ не менее одного раза в год производить проверку фактического наличия, состояния и условий содержания ИМУЩЕСТВА.

2.1.2. Не отчуждать ИМУЩЕСТВО, не осуществлять его последующую ипотеку, не распоряжаться им без предварительного письменного согласия ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ.

2.1.3. Не сдавать ИМУЩЕСТВО в аренду, не передавать в безвозмездное пользование либо иным образом не обременять его правами третьих лиц без предварительного письменного уведомления и согласия ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ.

2.1.4. Принимать меры, необходимые для сохранности ИМУЩЕСТВА.

2.1.5. Уведомить ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ о возникновении угрозы утраты или повреждения ИМУЩЕСТВА.

2.1.6. Предоставлять ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ не позднее 14 (Четырнадцати) календарных дней с момента изменения или получения запроса ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ:

- сведения о заключении, изменении или расторжении брачного договора (в силу положений ст. 46 Семейного кодекса РФ) в части, касающейся изменения правового режима ИМУЩЕСТВА, а также о признании в установленном порядке брачного договора недействительным (если применимо);

- сведения об изменении фамилии, имени, отчества, реквизитов документа, удостоверяющего личность, фактического места жительства, адреса регистрации, адреса для направления корреспонденции, контактного телефона, адреса электронной почты для направления корреспонденции.

2.1.7. По требованию ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ предоставлять иную информацию, способную повлиять на исполнение ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ своих обязательств по настоящему Договору.

2.1.8. Исполнять предусмотренные настоящим Договором обязательства в соответствии с условиями настоящего Договора, в том числе в случае если ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ возложил осуществление прав и исполнение обязанностей по настоящему Договору на третье лицо – Уполномоченного представителя ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ в соответствии с п. 2.4.3 настоящего Договора.

2.2. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ имеет право:

2.2.1. Владеть и пользоваться заложенным ИМУЩЕСТВОМ в соответствии с его назначением при условии, что использование не влечет его уничтожения, утраты, повреждения или уменьшения его стоимости.

2.2.2. Требовать от ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ выдачи документов, подтверждающих исполнение денежного обязательства, обеспеченного ипотекой, после его окончательного и надлежащего исполнения.

2.3. ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ обязуется:

2.3.1. В случае уступки прав (требований) по Договору об ипотеке письменно уведомить об этом ЗАЛОГОДАТЕЛЯ в течение 10 (Десяти) календарных дней с момента уступки прав (требований) к новому ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ с указанием реквизитов нового ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ, необходимых для надлежащего исполнения ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ обязательств по настоящему Договору.

2.3.2. В случае прекращения настоящего Договора в связи с исполнением ЗАЕМЩИКОМ своих обязательств в полном объеме осуществить действия, направленные на погашение регистрационной записи об ипотеке.

2.4. ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ имеет право:

2.4.1. Потребовать от ЗАЕМЩИКА полного досрочного исполнения обязательств по Договору займа путем предъявления письменного требования о полном досрочном возврате суммы займа, начисленных в соответствии с условиями Договора займа, но неуплаченных процентов и суммы неустойки (при наличии) в следующих случаях:

а) при нарушении ЗАЕМЩИКОМ обязательства по передаче ЗАЙМОДАВЦУ зарегистрированного Договора ипотеки ИМУЩЕСТВА, согласно п.4.1.3 Договора займа, или при отказе Уполномоченного органа в регистрации Договора ипотеки ИМУЩЕСТВА;

б) при нарушении Заемщиком (либо Залогодателем) условия о незаключении любых договоров аренды ИМУЩЕСТВА до даты полного исполнения Заемщиком своих обязательств по настоящему Договору займа;

в) при просрочке ЗАЕМЩИКОМ осуществления очередного Ежемесячного платежа на срок более, чем 10 (Десять) календарных дней;

г) при допущении просрочки в исполнении обязательств по внесению Ежемесячных платежей более трех раз подряд, даже если каждая просрочка незначительна (от 2-х дней);

д) в случае полной или частичной утраты или повреждения ИМУЩЕСТВА;

е) при грубом нарушении правил пользования ИМУЩЕСТВОМ, его содержания и ремонта, обязанностей принимать меры по сохранности ИМУЩЕСТВА, если такое нарушение создает угрозу утраты или повреждения ИМУЩЕСТВА;

ж) при необоснованном отказе ЗАЙМОДАВЦУ в проверке ИМУЩЕСТВА;

з) при обнаружении незаявленных обременений на ИМУЩЕСТВО;

и) при получении информации о возникновении у ЗАЕМЩИКА задолженности перед третьими лицами, согласно сведениям с базы ФССП России в размере 100 (Сто) и более тысяч рублей, а также об инициировании Должником или его кредиторами процедуры банкротства в отношении Должника;

к) в других случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

2.4.2. Обратиться взыскание на ИМУЩЕСТВО при неисполнении ЗАЕМЩИКОМ в течение 15 (Пятнадцати) календарных дней требования ЗАЙМОДАВЦА о полном досрочном погашении займа, предъявленного в случаях, установленных в п. 2.4.1 настоящего Договора, а также в случае просрочки во внесении ЗАЕМЩИКОМ платежа за Последний платежный период более, чем на 10 (Десять) календарных дней.

2.4.3. Возложить осуществление прав и исполнение обязанностей по настоящему Договору на третье лицо – Уполномоченного представителя ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ИНЫЕ УСЛОВИЯ

3.1. Настоящий Договор считается заключенным с момента подписания и вступает в силу с момента государственной регистрации Залога ИМУЩЕСТВА.

3.2. ИМУЩЕСТВО считается находящимся в залоге у ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ с момента внесения записи об ипотеке в Единый государственный реестр недвижимости. Указанное обстоятельство не освобождает стороны настоящего Договора от обязанности совершения всех необходимых действий по регистрации залога ИМУЩЕСТВА на основании настоящего Договора.

3.3. Настоящий Договор действует до даты полного исполнения ЗАЕМЩИКОМ обязательств, предусмотренных Договором займа, обеспеченных Договором об Ипотеке.

3.4. Замена предмета ипотеки по настоящему Договору допускается только с письменного согласия ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ на основании дополнительного соглашения к настоящему Договору, прошедшего государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав.

3.5. Процедура подачи документов, необходимых для государственной регистрации залога ИМУЩЕСТВА, производится под контролем ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ.

3.6. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ оплачивает все расходы, связанные с государственной регистрацией настоящего Договора и государственной регистрацией залога ИМУЩЕСТВА.

3.7. В случае частичного исполнения обеспеченного залогом обязательства залог сохраняется в первоначальном объеме до полного исполнения ЗАЕМЩИКОМ своих обязательств по Договору займа.

3.8. Снятие залога производится ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ исключительно при предъявлении им в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав, документов, указанных в п. 2.2.2. настоящего Договора.

3.9. При возникновении споров между ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ и ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ по вопросам исполнения настоящего Договора, Стороны примут все меры к их разрешению путем переговоров. Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора или прямо или косвенно связанные с ним, в том числе касающиеся его заключения, изменения, исполнения, нарушения, расторжения, прекращения и действительности, неосновательного обогащения, а также иных внедоговорных обязательств, возникших в связи с настоящим Договором, передаются на рассмотрение Солнцевого районного суда г. Москвы.

3.10. Стороны договорились, что оригиналы документов, подтверждающих право собственности ЗАЛОГОДАТЕЛЯ на ИМУЩЕСТВО, будут храниться у ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ с момента передачи ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ оригиналов документов (по акту приема-передачи) до полного исполнения обязательств ЗАЕМЩИКОМ перед ЗАЙМОДАВЦЕМ по договору займа.

3.11. Подписав настоящий Договор, ЗАЛОГОДАТЕЛЬ выражает свое безусловное письменное согласие на предоставление ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ переданной ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ в рамках настоящего Договора информации третьим лицам, включенным в перечень партнеров ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ, в целях исполнения настоящего Договора, а также на обработку ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ и указанными в настоящем пункте третьими лицами персональных данных ЗАЛОГОДАТЕЛЯ, указанных в настоящем Договоре и в иных документах, полученных для целей заключения и исполнения настоящего Договора, в том числе в целях:

- направления уведомлений и требований ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ, (в том числе с использованием электронных видов связи: СМС-сообщения, сообщения на адрес электронной почты и иное);
- контроля за своевременным исполнением обязательств ЗАЕМЩИКА;
- реализации функций по сбору, хранению и обновлению сведений, подлежащих предоставлению ЗАЛОГОДАТЕЛЕМ ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЮ.

Данное положение распространяется на информацию, передаваемую ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЕМ, третьим лицам, в том числе бюро кредитных историй; юридическим лицам, осуществляющим оказание профессиональных услуг по проверке кредитных досье и историй; лицам, имеющим намерения приобрести права по настоящему Договору и иным лицам в целях реализации прав, предусмотренных настоящим Договором. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ при подписании настоящего Договора выражает согласие на обработку указанных в настоящем Договоре персональных данных лицами, указанными в настоящем пункте, с использованием автоматизированных систем при условии соблюдения установленных действующим законодательством РФ требований к указанным системам. Указанное в настоящем пункте письменное согласие сохраняет силу в течение срока действия настоящего Договора.

3.12. Настоящий Договор составлен и подписан в 3-х (Трёх) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один экземпляр – для регистрирующего органа.

3.13. Во всем остальном, что прямо не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ:

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ:

Залогодержатель _____

Залогодатель _____

ООО МКК «АЛЕКСУМ»

ФИО (НО),

ИНН/КПП 7730206462/773001001
ОКВЭД 65.12;
ОКПО 03231898
ОГРН 1167746598623 от 24 июня 2016 года
Место нахождения: г. Москва,
Кутузовский проспект, д. 41, этаж цоколь,
пом. I, ком. 3
Телефон: +7(918) 0591591,
р/с № 40701810238000001086
в ПАО «Сбербанк» г. Москва
к/с 30101810400000000225
БИК 044525225

ИНН ____,
Паспорт __, выдан __, дата выдачи __.__.20__г.,
код подразделения ____,
Зарегистрирован по адресу: ____
Тел. ____

Тагунков Р.Ю. _____
Генеральный директор м.п.

ФИО _____

(Фамилия, Имя, Отчество, подпись — Залогодержателя, м.п.)

(Фамилия, Имя, Отчество, подпись - Залогодателя)